



**Автономная некоммерческая организация  
высшего образования «Открытый институт»**

---

---

"УТВЕРЖДАЮ"

Ректор \_\_\_\_\_ Д.А. Котов

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ года



***Строительный контроль***  
*Рабочая программа*

*Направление/специальность: Строительство*

*Форма обучения: заочная*

*г. Цхинвал  
2019*

## Оглавление

Общие сведения о дисциплине	3
Цель, задачи дисциплины, результаты обучения	4
Содержание (программа курса)	6
Распределение учебного времени по видам занятий	11
Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся	13
Фонд оценочных средств	14
Перечень основной и дополнительной литературы	21
Перечень информационных технологий, ПО, информационных систем	23
Описание материально-технической базы	24
Методические указания по изучению курса	25
Сведения о принятии, обновлении/внесении изменений	26

**СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**Дисциплина: "Строительный контроль"**  
**Общие данные**

<b>Трудоемкость</b>		
Общая трудоемкость в часах	108	Цикл ООП: Дисциплины по выбору
Общая трудоемкость в ЗЕ	3	

<b>Учебная работа</b>							
Виды учебной работы	Всего часов	1 курс	2 курс	3 курс	4 курс	5 курс	6 курс
Лекции	4	-	-	-	-	4	-
Практические занятия	8	-	-	-	-	8	-
Самостоятельная работа	92	-	-	-	-	92	-
Лабораторная работа	-	-	-	-	-	-	-
КСР	4	-	-	-	-	4	-

<b>Форма и курс промежуточной аттестации</b>							
Зачет/Экзамен						3	

**Цель дисциплины:** Формирование знаний в области строительного контроля при строительстве новых, а также подлежащих реконструкции или капитальному ремонту объектов капитального строительства.

### **Результаты обучения по дисциплине (курсу)**

В результате изучения дисциплины (курса) обучающийся должен:

- **Знать** следующие теоретические положения дисциплины: Процедура проведения строительного контроля; Строительный контроль бутовой и бутобетонной кладки; Строительный контроль и приемка бетонных и железобетонных конструкций; Строительный контроль и приемка каменных конструкций; Строительный контроль и приемка сварных соединений железобетонных конструкций; Строительный контроль кладки в условиях высоких температур и низкой влажности; Строительный контроль кладки при отрицательных температурах; Строительный контроль при буросмесительном способе закрепления грунтов; Строительный контроль при возведении ограждающих конструкций из стеклянных блоков и профильного стекла; Строительный контроль при выполнении арматурных работ; Строительный контроль при выполнении бетонных работ; Строительный контроль при выполнении изоляционных работ; Строительный контроль при выполнении каменных работ; Строительный контроль при выполнении каркасно-обшивочных перегородок; Строительный контроль при выполнении кровельных работ; Строительный контроль при выполнении кровли из полимерных и эмульсионно-битумных составов; Строительный контроль при выполнении ограждающих конструкций из асбестоцементных экструзионных панелей и плит; Строительный контроль при выполнении опалубочных работ; Строительный контроль при выполнении работ по водопонижению; Строительный контроль при выполнении сборки и сварки железобетонных конструкций; Строительный контроль при закреплении грунтов; Строительный контроль при искусственном замораживании грунтов; Строительный контроль при монтаже легких ограждающих конструкций; Строительный контроль при монтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций; Строительный контроль при озеленении территорий; Строительный контроль при осуществлении буровзрывных работ; Строительный контроль при осуществлении земляных работ; Строительный контроль при осуществлении подготовительных работ; Строительный контроль при осуществлении свайных работ; Строительный контроль при осуществлении специальных земляных работ; Строительный контроль при погружении свай, свай-оболочек, шпунта; Строительный контроль при производстве бетонных работ при отрицательных температурах; Строительный контроль при производстве теплоизоляционных работ с применением мягких, жестких и полужестких волокнистых изделий и устройстве покровных оболочек теплоизоляции

из жестких материалов; Строительный контроль при разработке скальных грунтов при проходке выработок; Строительный контроль при разработке скальных и мерзлых грунтов; Строительный контроль при расчистке территории и подготовке ее к застройке; Строительный контроль при сварке железобетонных конструкций; Строительный контроль при силикатизации и смолизации грунтов; Строительный контроль при строительстве временных дорог, инженерных сетей и сооружений; Строительный контроль при строительстве и эксплуатации рельсовых крановых путей; Строительный контроль при термическом закреплении грунтов; Строительный контроль при уплотнении грунтов и устройстве грунтовых подушек; Строительный контроль при усилении каменных конструкций реконструируемых зданий; Строительный контроль при устройстве водоотвода и дренажа; Строительный контроль при устройстве временного водоотвода; Строительный контроль при устройстве деталей кровли из металлических листов; Строительный контроль при устройстве изоляции из полимерных и эмульсионно-мастичных составов; Строительный контроль при устройстве изоляции из рулонных и листовых материалов; Строительный контроль при устройстве изоляции из рулонных материалов на битумной основе; Строительный контроль при устройстве изоляции из цементных растворов, горячих асфальтовых смесей, битумоперлита и битумокерамзита; Строительный контроль при устройстве кровель из рулонных материалов; Строительный контроль при устройстве кровли из штучных материалов; Строительный контроль при устройстве набивных и буронабивных свай; Строительный контроль при устройстве ограждений; Строительный контроль при устройстве проездов, пешеходных дорожек и площадок; Строительный контроль при устройстве ростверков и безростверковых свайных фундаментов; Строительный контроль при устройстве свайных фундаментов в вечномёрзлых грунтах; Строительный контроль при устройстве свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции; Строительный контроль при устройстве теплоизоляции зданий с теплой штукатуркой по утеплителю; Строительный контроль при цементации грунтов; Устройство изоляции из металлических листов

**- Уметь**

- \* Использовать специальные методы для достижения профессиональных задач;
- \* Применять полученную теоретическую базу в практической деятельности и при освоении смежных дисциплин;

**- Владеть**

- \* Навыками разрешения профессиональных проблем, опираясь на полученные знания и умения в указанной предметной области;

## **СТРОИТЕЛЬСТВО**

### **Дисциплина: "Строительный контроль"**

#### **Тематический план**

*Раздел 1. Процедура проведения строительного контроля*

*Раздел 2. Строительный контроль при осуществлении подготовительных работ*

*Раздел 3. Строительный контроль при расчистке территории и подготовке ее к застройке*

*Раздел 4. Строительный контроль при устройстве временного водоотвода*

*Раздел 5. Строительный контроль при строительстве временных дорог, инженерных сетей и сооружений*

*Раздел 6. Строительный контроль при строительстве и эксплуатации рельсовых крановых путей*

*Раздел 7. Строительный контроль при устройстве водоотвода и дренажа*

*Раздел 8. Строительный контроль при осуществлении земляных работ*

*Раздел 9. Строительный контроль при осуществлении специальных земляных работ*

*Раздел 10. Строительный контроль при выполнении работ по водопонижению*

*Раздел 11. Строительный контроль при уплотнении грунтов и устройстве грунтовых подушек*

*Раздел 12. Строительный контроль при закреплении грунтов*

*Раздел 13. Строительный контроль при силикатизации и смолизации грунтов*

**Раздел 14. Строительный контроль при цементации грунтов**

**Раздел 15. Строительный контроль при буросмесительном способе закрепления грунтов**

**Раздел 16. Строительный контроль при термическом закреплении грунтов**

**Раздел 17. Строительный контроль при искусственном замораживании грунтов**

**Раздел 18. Строительный контроль при осуществлении буровзрывных работ**

**Раздел 19. Строительный контроль при разработке скальных и мерзлых грунтов**

**Раздел 20. Строительный контроль при разработке скальных грунтов при проходке выработок**

**Раздел 21. Строительный контроль при осуществлении свайных работ**

**Раздел 22. Строительный контроль при погружении свай, свай-оболочек, шпунта**

**Раздел 23. Строительный контроль при устройстве набивных и буронабивных свай**

**Раздел 24. Строительный контроль при устройстве свайных фундаментов в вечномерзлых грунтах**

**Раздел 25. Строительный контроль при устройстве ростверков и безростверковых свайных фундаментов**

**Раздел 26. Строительный контроль при устройстве свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции**

**Раздел 27. Строительный контроль при монтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций**

**Раздел 28. Строительный контроль при выполнении каменных работ**

**Раздел 29. Строительный контроль бутовой и бутобетонной кладки**

**Раздел 30. Строительный контроль кладки при отрицательных температурах**

**Раздел 31. Строительный контроль кладки в условиях высоких температур и низкой влажности**

**Раздел 32. Строительный контроль при возведении ограждающих конструкций из стеклянных блоков и профильного стекла**

**Раздел 33. Строительный контроль при усилении каменных конструкций реконструируемых зданий**

**Раздел 34. Строительный контроль и приемка каменных конструкций**

**Раздел 35. Строительный контроль при выполнении опалубочных работ**

**Раздел 36. Строительный контроль при выполнении арматурных работ**

**Раздел 37. Строительный контроль при выполнении бетонных работ**

**Раздел 38. Строительный контроль при производстве бетонных работ при отрицательных температурах**

**Раздел 39. Строительный контроль и приемка бетонных и железобетонных конструкций**

**Раздел 40. Строительный контроль при сварке железобетонных конструкций**

**Раздел 41. Строительный контроль при выполнении сборки и сварки железобетонных конструкций**

**Раздел 42. Строительный контроль и приемка сварных соединений железобетонных конструкций**

**Раздел 43. Строительный контроль при монтаже легких ограждающих конструкций**

**Раздел 44. Строительный контроль при выполнении ограждающих конструкций из асбестоцементных экструзионных панелей и плит**

**Раздел 45. Строительный контроль при выполнении каркасно-обшивочных перегородок**

**Раздел 46. Строительный контроль при выполнении изоляционных работ**

**Раздел 47. Строительный контроль при устройстве изоляции из рулонных материалов на битумной основе**

**Раздел 48. Строительный контроль при устройстве изоляции из рулонных и листовых материалов**

**Раздел 49. Строительный контроль при устройстве изоляции из полимерных и эмульсионно-мастичных составов**

**Раздел 50. Строительный контроль при устройстве изоляции из цементных растворов, горячих асфальтовых смесей, битумоперлита и битумокерамзита**

**Раздел 51. Устройство изоляции из металлических листов**

**Раздел 52. Строительный контроль при производстве теплоизоляционных работ с применением мягких, жестких и полужестких волокнистых изделий и устройстве кровельных оболочек теплоизоляции из жестких материалов**

**Раздел 53. Строительный контроль при устройстве теплоизоляции зданий с теплой штукатуркой по утеплителю**

**Раздел 54. Строительный контроль при выполнении кровельных работ**

**Раздел 55. Строительный контроль при устройстве кровель из рулонных материалов**

***Раздел 56. Строительный контроль при выполнении кровли из полимерных и эмульсионно-битумных составов***

***Раздел 57. Строительный контроль при устройстве кровли из штучных материалов***

***Раздел 58. Строительный контроль при устройстве деталей кровли из металлических листов***

***Раздел 59. Строительный контроль при устройстве проездов, пешеходных дорожек и площадок***

***Раздел 60. Строительный контроль при устройстве ограждений***

***Раздел 61. Строительный контроль при озеленении территорий***

## ЛЕКЦИИ

### 5 КУРС

---

**Лекция № 1. К разделам учебной программы:**

к разделу № 1. Процедура проведения строительного контроля

**2 часа**

**Лекция № 2. К разделам учебной программы:**

к разделу № 2. Строительный контроль при осуществлении подготовительных работ

**2 часа**

## ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАНЯТИЯ

### 5 КУРС

---

**Семинар № 1. На тематику учебной программы:**

к разделу № 3. Строительный контроль при расчистке территории и подготовке ее к застройке

**2 часа**

**Семинар № 2. На тематику учебной программы:**

к разделу № 7. Строительный контроль при устройстве водоотвода и дренажа

**2 часа**

**Семинар № 3. На тематику учебной программы:**

к разделу № 8. Строительный контроль при осуществлении земляных работ

**2 часа**

**Семинар № 4. На тематику учебной программы:**

к разделу № 28. Строительный контроль при выполнении каменных работ

**2 часа**

**Перечень учебно-методического обеспечения для  
самостоятельной работы обучающихся по дисциплине**

1. Методические указания по решению задач, направленных на проверку конкретных результатов обучения
2. Типовая рабочая тетрадь дисциплины

## Строительный контроль

Фонд оценочных средств

Образцы заданий для оценки знаний, умений, навыков:

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Циклические процессы
- Строительный контроль бутовой и бутобетонной кладки
- Строительный контроль при устройстве ростверков и безростверковых свайных фундаментов
- Этапы познания
- Организация основного производства

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Устройство изоляции из металлических листов
- Русская философия XIX—XX веков
- Расторжение брака в органах записи актов гражданского состояния
- Гражданская, административная, уголовная, дисциплинарная и иные виды ответственности за правонарушения в информационной сфере.
- Строительный контроль при выполнении арматурных работ

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Логический синтез переключательных схем
- Деятельность, субъект, объект
- Строительный контроль при выполнении сборки и сварки железобетонных конструкций
- Строительный контроль при осуществлении земляных работ
- Современный уровень развития социальной рекламы.

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при устройстве проездов, пешеходных дорожек и площадок
- Обращение взыскания на имущество должника
- Оценка уровня прибыли коммерческого банка
- Стадии и уровни развития малой группы
- Строительный контроль бутовой и бутобетонной кладки

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Различные системы газоснабжения городов и их основные элементы. Влияние характера планировки города, его застройки и плотности населения на выбор системы газоснабжения.
- Процедура проведения строительного контроля
- Электронные архивы документов.
- Правовые основы банковской деятельности
- Строительный контроль при монтаже легких ограждающих конструкций

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при термическом закреплении грунтов
- Строительный контроль при устройстве кровель из рулонных материалов
- Факторы, определяющие содержание ППФП
- Бронхи
- Измерение и изменение ощущений

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Интеграл Фурье и кратные ряды Фурье
- Строительный контроль при устройстве изоляции из рулонных и листовых материалов
- Организация основного производства
- Строительный контроль кладки в условиях высоких температур и низкой влажности
- ГОСТ Р 53755 - «Системы менеджмента безопасности пищевых продуктов»

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при устройстве свайных фундаментов в вечномерзлых грунтах
- Строительный контроль при выполнении кровли из полимерных и эмульсионно-битумных составов
- Вербально-смысловое управление работой зрительной системы в актах сознательной когнитивной деятельности
- Социология молодежи
- Цель и задачи программы

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при выполнении бетонных работ
- Протолитическая (протонная) теория кислот и оснований
- Судопроизводство по гражданским делам
- Качества мышления (хитрость, мудрость)
- Строительный контроль при озеленении территорий

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при устройстве изоляции из полимерных и эмульсионно-мастичных составов
- Строительный контроль при цементации грунтов
- Организация коррекционно-педагогической помощи детям с комплексными нарушениями в развитии
- ОСНОВЫ ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
- Типология Лейпхарта

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Становление и развитие
- Строительный контроль при выполнении кровельных работ
- Защита прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)
- Соотношение культуры и цивилизации
- Строительный контроль при выполнении изоляционных работ

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при строительстве и эксплуатации рельсовых крановых путей
- Строительный контроль при выполнении арматурных работ
- Криминологическая характеристика преступлений в сфере экономической деятельности
- История России
- Психологическая подготовка спортсмена

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Консерватизм
- Строительный контроль при искусственном замораживании грунтов
- Строительный контроль при выполнении сборки и сварки железобетонных конструкций
- Третий период эволюции: от осознания возможности обучения детей с сенсорными нарушениями к признанию права аномальных детей на образование. Становление системы специального образования
- Приложения понятия об определенном интеграле

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при осуществлении земляных работ
- Строительный контроль при выполнении работ по водопонижению
- Формирование Сталинского режима. Власть и общество в 30-е годы.
- Анкета «Психологический тип родителя» (В.В. Ткачева)
- Виды изделий

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Картины мира
- Организация модально-предикативного конституента предложения
- Строительный контроль при искусственном замораживании грунтов
- Социально-психологическая диагностика проблем семьи
- Строительный контроль при выполнении бетонных работ

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Заикание
- Строительный контроль при выполнении каменных работ
- Особенности оценки инвестиционных проектов в недвижимости
- Строительный контроль при усилении каменных конструкций реконструируемых зданий
- Метод и стиль

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Строительный контроль при погружении свай, свай-оболочек, шпунта
- Строительный контроль при выполнении бетонных работ
- Предпосылки возникновения мульти а рентного подхода к моделированию финансовых рынков
- Различия, определяемые их структурой
- Предмет и “части” философии

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- УСТРОЙСТВА ПОЛУАВТОМАТИЧЕСКОГО ВВОДА ГРАФИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ - ДИГИТАЙЗЕРЫ
- Зачет и возврат излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налога, сбора, а также пени
- Строительный контроль при выполнении работ по водопонижению
- Строительный контроль при возведении ограждающих конструкций из стеклянных блоков и профильного стекла
- Электромагнитные поля и излучения

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Первичное и вторичное знание
- Ресурсы Интернета, их назначение и характеристики
- Строительный контроль при выполнении каменных работ
- Строительный контроль при монтаже сборных железобетонных и бетонных конструкций
- Протофилософия

**Отметьте темы, относящиеся к настоящей дисциплине:**

- Работа базами данных в Visual Basic
- Классификация загрязнений
- Строительный контроль при выполнении изоляционных работ
- Понятие источников экологического права и их общая характеристика
- Строительный контроль при возведении ограждающих конструкций из стеклянных блоков и профильного стекла

## Перечень основной и дополнительной литературы

### **Технический надзор в строительстве.**

В.И. Коробко, Издательство: Академия, 2012 г., ISBN: 978-5-7695-8105-2

---

208 с.

### **Экологическая экспертиза строительных проектов**

С.В. Свергузова, Т.А. Василенко, Ж.А. Свергузова, Издательство: Академия, 2011 г., ISBN: 978-5-7695-7190-9

---

208 с.

### **Контроль качества строительных конструкций. Виброакустические технологии.**

В.И. Коробко, А.В. Коробко, Издательство: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2003 г., ISBN: 5-93093-163-1

---

288 с.

*АНО ВПО «Открытый институт», г. Цхинвал*

**Справочник по измерительному контролю  
качества строительных работ**

Г.М. Бадьин, Издательство: БХВ-Петербург, 2010 г., ISBN: 978-5-9775-0431-7

---

464 с.

**Перечень информационных технологий,  
ПО, информационных систем**

1. Персональный компьютер с OS MS Windows и подключением к Интернет
2. Пакет Open Office
3. Internet explorer
4. Электронная библиотечная система iprbookshop.ru
5. Мультимедиа-проектор
6. Информационно-правовая система

## **Описание материально-технической базы**

1. Оборудованный учебный кабинет
2. Мультимедиа-проектор с экраном/доской
3. Усилитель звука
4. Компьютерный класс с ПК (OS MS Windows, дополнительным ПО, гарнитурами) и подключением к Интернет
5. Библиотечный фонд, включая ЭБС

## Распределение самостоятельной работы по видам

Подготовка к занятиям	26
Подготовка ответов по ФОС	20
Рабочая тетрадь	6
Подготовка курсовой работы	-
Решение задач практикума	-
Изучение литературы	26
Методическая работа	2
Изучение нормативной базы	2
Работа с узловыми темами	6
Научно-исследовательская работа	4

**Сведения о принятии, обновлении/внесении изменений**

1. 09.03.2017 г. Ответственный: Котов Д.А.

2. 05.09.2018 г. Ответственный: Котов Д.А.

---

**СТРОИТЕЛЬСТВО:  
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ»**

---

**СТРОИТЕЛЬСТВО: «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ»**

---